

THE CABANA

MODERN RESORT CONDOMINIUM



คอนโดใหม่ !!

ติดห้าง ใกล้ Interchange
ศูนย์กลางของทำเลแห่งอนาคต



THE CABANA
2nd Floor Plan

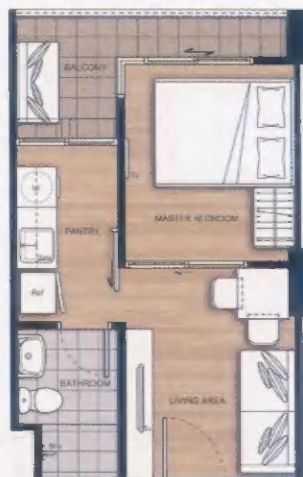
The Cabana Modern Resort Condominium

คอนโด Low Rise สูง 8 ชั้น 3 อาคาร 719 ยูนิต พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน
ให้ความสุขแก่ชีวิตมากขึ้นทุกวัน ด้วยการออกแบบที่ลงตัว ตอบโจทย์ทุกจังหวะการใช้ชีวิต



TYPE : Bs

22.8 - 25.3 SQ.M.

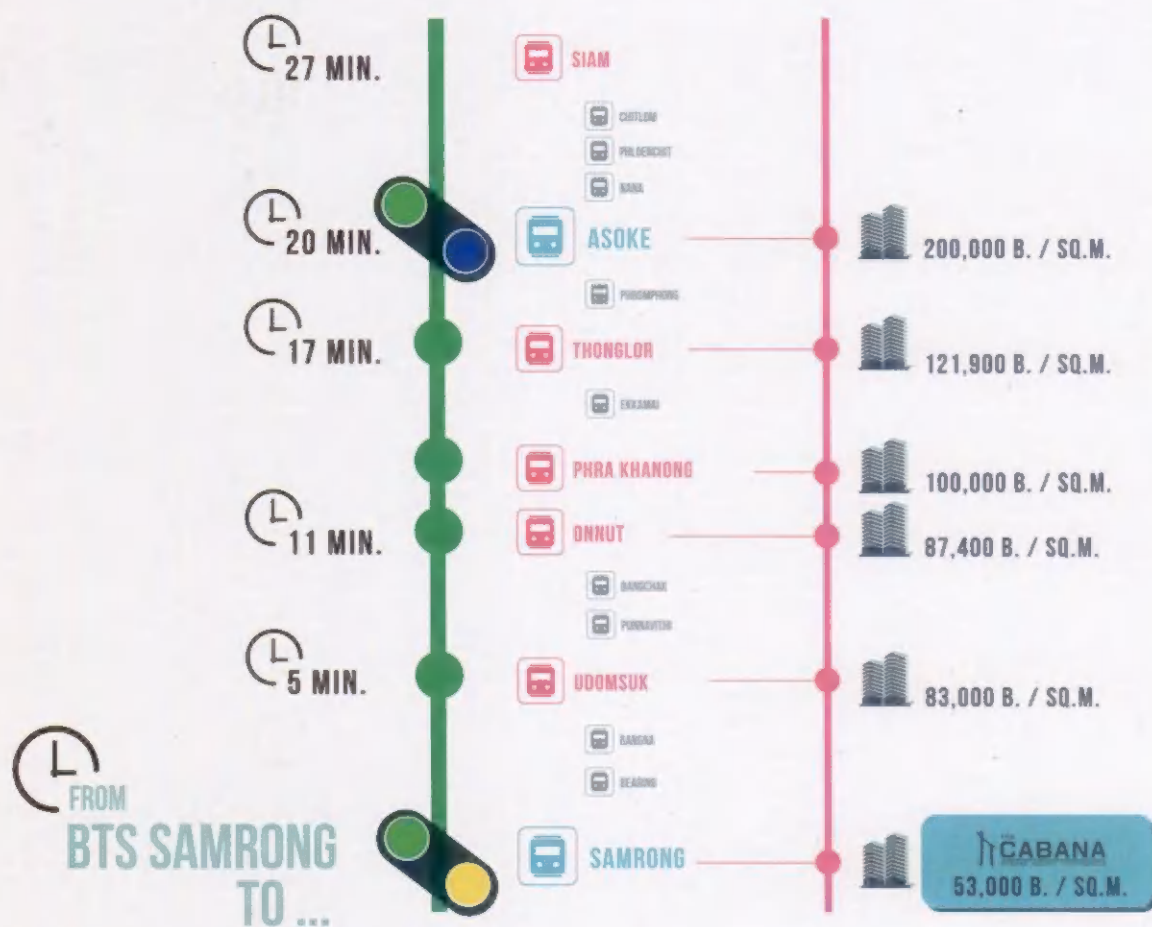


TYPE : B

27.2 - 33.7 SQ.M.

NEXT INTERCHANGE จุดที่ 2

บนถนนสุขุมวิท



“สำโรง” ทำเลศักยภาพแห่งใหม่ เชื่อมต่อ BTS และ MRT

(BTS สำโรง จะเปิดให้บริการประมาณ ร.ค. 59 นี้)

1. ตลาดสำโรง และตลาดเอี่ยมเจริญ

วิถีชีวิตแบบดั้งเดิม ที่ซึ่งสามารถจับจ่ายได้ตลอด 24 ชม. ด้วยร้านค้ากว่า 200 แผง ทั้งอาหารสด อาหารแห้ง และสินค้าอื่นๆ มากมายในราคามิตรภาพ เหมาะอย่างยิ่งกับสภาพเศรษฐกิจปัจจุบัน

2. โรงพยาบาลสำโรงการแพทย์

เปิดบริการให้ชุมชนมากกว่า 30 ปี ด้วยคณะแพทย์และพยาบาล คุณภาพตามมาตรฐาน HA(Hospital Accreditation) ที่พร้อมบริการในยามที่คนเจ็บป่วย นับได้ว่าชีวิตจะอยู่ในความปลอดภัย

3. อิมพีเรียล สำโรง

แหล่งช้อปปิ้งจับจ่ายสำคัญของผู้คน ย่านสมุทรปราการห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ที่เปิดให้บริการมานาน ร้านค้า โรงภาพยนตร์ ร้านอาหารชั้นนำมากมาย ตอบโจทย์ Life Style สมัยใหม่

4. บิ๊กซี ซูเปอร์มาร์เก็ต

ค้าปลีกขนาดใหญ่ สะดวกสบายในการจับจ่าย ด้วยสินค้าคุณภาพมากมาย เหมือนมีตู้เย็นขนาดใหญ่ใกล้บ้านคุณ

5. รถไฟฟ้าส่วนต่อขยายสายสีเหลือง แบริ่ง-สมุทรปราการและสำโรง Interchange (สายสีเหลือง)

ที่กำลังจะเปิดให้บริการเต็มรูปแบบเร็วๆ นี้ โดยช่วงแรกนั้นจะเปิดให้ใช้ถึงสถานีสำโรง (E15) ก่อนในช่วงปลายปี 2559 นี้ ความเจริญที่ตามมานี้จะทำให้มูลค่าที่ดินสูงขึ้น รวมไปถึง ความสะดวกสบายในการเดินทางที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต









ทำเล...ที่ลงตัว เชื่อมโยงทุกการใช้ชีวิต

คอนโดสูง 8 ชั้น ใกล้ห้างฯ ใกล้รถไฟฟ้า BTS & MRT (Interchange)

- 3 นาที อิมพีเรียล สำโรง
- 5 นาที ตลาดเอี่ยมเจริญ สำโรง
- 3 นาที โรงพยาบาลสำโรงการแพทย์
- 7 นาที สถานีรถไฟสำโรง

โครงการ เดอะ คาบาน่า เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 496 หมู่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ 10270 โดย นางอารดา งามเอก และ นางสาวศิรินดา งามเอก กรรมการผู้มีอำนาจ กู้ยืมเงิน 301,575,000 บาท (สามร้อยหนึ่งล้านห้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ภาระหนี้ 300,000,000 บาท (สามร้อยล้านบาทถ้วน) สถาบันตั้งโครงการ เดอะ คาบาน่า ถ.กาญจนาภิเษก ต.สำโรงเหนือ อ.พระประแดง จ.สมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 5794, 15405 เนื้อที่รวมประมาณ 3-3-54 ไร่ อาคารสูง 8 ชั้น 3 อาคาร จำนวน 720 ยูนิต อาคารทั้ง 3 ชั้นนี้เพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยและการพาณิชย์อีก โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง เริ่มก่อสร้างเมื่อ มกราคม 2559 และ คาดว่าจะแล้วเสร็จไตรมาส 2/2560 และจะเปิดขายเป็นอาคารชุดต่อไปตามกฎหมายดิน และอาคารชุดมีการผูกพัน กับธนาคาร กสิกร จำกัด (มหาชน) ทำนองคือชุด นี้จำเป็นต้องชำระค่าหนี้ และค่าภาษีอากรที่ผู้ยืมเงินต้องชำระตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

091 575 8963

WWW.ORIGIN.CO.TH

ORIGIN



บริษัท ออริจัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
PROJECT : CBN01 The Cabana Condo

ห้องใหญ่ให้ครบ คอนโดสไตล์ Modern Resort สำโรง-อินเตอร์เซ็นจ์ ราคาเริ่มต้น 1.79 MB

ลำดับ	Tower / Room	ชั้น	แบบบ้าน	พื้นที่ขาย	บ้านเลขที่	ราคาหน้าสัญญา	ส่วนลดพิเศษ	ราคาขาย	บาท / ตาราง	จอง	ทำสัญญา	ผ่อนธนาคารต่อเดือน อัตราดอกเบี้ย 5%*		
												20 ปี	25 ปี	30 ปี
1	A/ A520	5	B-1 One Bedroom	28.18	99/121	2,058,500	268,500	1,790,000	63,520	2,000	3,000	9,700	8,900	8,400
2	B/ B310	3	B-1 One Bedroom	28.19	99/289	2,058,500	268,500	1,790,000	63,498	2,000	3,000	9,700	8,900	8,400
3	B/ B408	4	B-1 One Bedroom	28.19	99/316	2,058,500	268,500	1,790,000	63,498	2,000	3,000	9,700	8,900	8,400
4	B/ B608	6	B-1 One Bedroom	28.19	99/374	2,148,000	358,000	1,790,000	63,498	2,000	3,000	9,700	8,900	8,400
5	B/ B610	6	B-1 One Bedroom	28.19	99/376	2,148,000	358,000	1,790,000	63,498	2,000	3,000	9,700	8,900	8,400
6	A / A714	7	B-1 One Bedroom	28.17	99/201	2,220,000	370,000	1,850,000	65,673	2,000	3,000	10,100	9,200	8,700
7	A / A818	8	B-1 One Bedroom	28.18	99/234	2,220,000	370,000	1,850,000	65,649	2,000	3,000	10,100	9,200	8,693
8	A / A820	7	B-1 One Bedroom	28.14	99/232	2,220,000	370,000	1,850,000	65,743	2,000	3,000	10,100	9,200	11,100
9	C/ A825	8	B-1 One Bedroom	28.19	99/254	2,220,000	370,000	1,850,000	65,626	2,000	3,000	10,100	9,200	11,100
10	C/ C828	8	B-1 One Bedroom	28.19	99/713	2,220,000	370,000	1,850,000	65,626	2,000	3,000	10,100	9,200	11,100

เงื่อนไข / Terms and Conditions

- เงินกองทุนแรกเข้า 380 บาท/ตร.ม. (ชำระครั้งเดียว ณ วันโอน)
Sinking fund of 380.- Baht per sq.m. (one time payment only)
- ค่าบำรุงรักษาสวนกลาง 38 บาท/ตร.ม. (ชำระล่วงหน้า 1 ปี)
Maintenance fee of 38.- Baht per sq.m. (Pay 1 year in advance)
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์อาคารชุดและผู้ซื้อและผู้ขายชำระฝ่ายละครึ่ง
Transfer fee paid equally with the developer 50:50 (1% paid by the seller and 1% by the purchaser)
- ค่ามิเตอร์น้ำ
- ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า



LINE ID : 0988824082

—♥THANK YOU♥—

ศิริรัตน์ (ซอว์ฟท์)
063-210-9666

โปรโมชั่นนี้สำหรับจองภายในงานเท่านั้น

- *ฟรี! แอร์ Daikin Inverter
- *ฟรี! ค่าใช้จ่าย ณ วันโอน
- ค่าโอน - ค่ากองทุน - ค่าส่วนกลาง - ค่ามิเตอร์น้ำ - ค่ามิเตอร์ไฟ
- *ฟรี! ตู้เย็นเฟรจี้เจอฟ 5 รายการ
(ตู้ครัว, ตู้เสื้อผ้า, ตู้วางทีวี, ตู้วางรองเท้า, ตู้แช่ผลไม้ 5 ฟุต)
- *ฟรี! เฟรจี้เจอฟ Chic Republic
- ตู้แช่ผลไม้ 5 ฟุต, ตู้แช่อาหาร
- *ฟรี! เครื่องใช้ไฟฟ้า 3 รายการ เงื่อนไขสำหรับโอนกรรมสิทธิ์ ภายใน 14 วัน
- ตู้เย็น, ไมโครเวฟ, TV 32 นิ้ว
- *เงื่อนไขสำหรับโอนกรรมสิทธิ์ ภายในเดือนกรกฎาคม ปีหน้านั้น